

 MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA			DIRECCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA INFORME PERIODICO DE SUPERVISIÓN DE APOYO CONTRATO EN EJECUCIÓN					 AvanzaME				
Fondo	PRONE	Contrato	GGC-644-2021		Etapas Contrato	En ejecución	Fecha Informe	27-03-2023		Periodo Informe	20-02-2023 - 21-03-2023	
Departamento	Magdalena		Municipio	Fundación	Comité	CAPRONE	Número acta	32		Número de proyectos	1	
Contratista	AIR - E S.A.S. E.S.P.		Apoyo técnico	Jhon Faber Romero Roncancio		Apoyo Jurídico	Claudia Patricia Almeida Castillo		Supervisor	Cristian Andrés Díaz Duran		
Interventor				Fiducia					Encargo Fiduciario			
Objeto del Contrato												
Mejorar la calidad y confiabilidad del servicio de energía eléctrica en los barrios subnormales del Mercado de Comercialización del OPERADOR DE RED ubicados en los municipios del Sistema Interconectado Nacional ? SIN- conforme los reglamentos técnicos vigentes, legalizando los usuarios y adecuando las redes eléctricas mediante la ejecución del proyecto ?NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO LA ESPERANZA - LA ESPERANZA 2? el cual será ejecutado por el OPERADOR DE RED bajo su responsabilidad, en los términos del presente Contrato, para la entrega al MINISTERIO y el cual es financiado con fondos del Programa de Normalización de Redes Eléctricas- PRONE.												
Alcance del Contrato												
NORMALIZACIÓN DE REDES ELÉCTRICAS BARRIO LA ESPERANZA – LA ESPERANZA 2												
Pólizas												
Tipo de Garantía	Número de Póliza	Valor Asegurado	Fecha de aprobación	Fecha de vencimiento	Entidad Aseguradora							
CUMPLIMIENTO	100045248	\$ 436.306.485	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
PAGO ANTICIPADO	100045248	\$ 872.612.971	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
CUMPLIMIENTO	100045248	\$ 436.306.485	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
PAGO ANTICIPADO	100045248	\$ 872.612.971	28-10-2021	30-10-2023	Compañía Mundial de Seguros S.A.							
Fecha de suscripción	28-10-2021		Fecha acta de inicio	28-10-2021		Fecha de terminación de administración de recursos o terminación de instalación				30-06-2023		
Cronograma												
Categoría	Descripción			Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance					
Etapas 1	Suscripción del Encargo Fiduciario.			28-10-2021	12-11-2021	%1,36	%100					
Etapas 1	Elaboración de pliegos de contratación de interventoría			28-10-2021	07-11-2021	%1,36	%100					
Etapas 1	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda de proceso de contratación de interventoría			08-11-2021	18-11-2021	%1,36	%100					
Etapas 1	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas del contrato de interventoría			19-11-2021	29-11-2021	%1,36	%100					
Etapas 1	Suscripción del contrato de interventoría y suscripción del acta de inicio			30-11-2021	10-12-2021	%1,36	%100					
Etapas 1	Revisión y aceptación de diseños específicos y presupuesto.			11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100					
Etapas 1	Realización de socialización y verificación de usuarios.			11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100					
Etapas 1	Realizar verificación de la localización prevista del proyecto en el campo.			11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100					
Etapas 1	Verificación que las obras objeto de ejecución no se encuentran ubicadas en zonas de alto riesgo.			11-12-2021	31-12-2022	%1,36	%100					

Cronograma					
Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 1	Elaboración de pliegos de contratación de obra	08-11-2021	28-11-2021	%1,36	%100
Etapa 1	Con base en toda la información recopilada en los literales anteriores, revisar el cronograma oficial para las etapas siguientes y confirmar o solicitar modificación, con el nivel de detalle exigido por el Ministerio	29-11-2021	09-12-2021	%1,36	%100
Etapa 2	Publicación de pliegos o invitación directa según corresponda.	29-11-2021	09-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Recibo, evaluación y adjudicación de ofertas	10-12-2021	20-12-2021	%1,25	%100
Etapa 2	Firma de contratos suministros y obra, según corresponda, y suscripción de actas de inicio	21-12-2021	31-12-2022	%1,25	%100
Etapa 2	Enviar cronograma de obra con horizonte semanal aprobado por la interventoría	01-01-2022	16-01-2022	%1,25	%0
Etapa 3	Replanteo de obras	10-01-2022	20-01-2022	%3,5	%100
Etapa 3	Giro de anticipos	21-01-2022	21-07-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	21-01-2022	12-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes de MT	13-03-2022	02-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, aisladores y armada/ vestida de postes MT	23-03-2022	02-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red MT	12-04-2022	17-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de protecciones	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, herrajes e instalación de puesta a tierra transformadores	29-04-2022	16-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Apertura de huecos	13-03-2022	28-03-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de postes secundarios BT	20-03-2022	09-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de herrajes, instalación de templete y armada/vestida de postes BT	30-03-2022	19-04-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable, tendido y tensionado de red BT	09-04-2022	09-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Instalación de puestas a tierra BT	24-04-2022	11-05-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro e instalación de medidores	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Suministro de cable y herrajes e instalación de acometidas	12-05-2022	10-08-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Inspectoría RETIE	11-08-2022	10-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Acta de recibo de obras	11-09-2022	26-09-2022	%3,5	%0
Etapa 3	Actas de liquidación de los contratos de interventoría, suministro y obra, según corresponda.	04-09-2022	04-06-2023	%3,5	%0
Etapa 3	Colocar dos vallas informativas del proyecto. La ubicación y diseño gráfico será acordado con el MINISTERIO	10-01-2022	25-01-2022	%3,5	%0
Etapa 4	Acta de recibo y entrega de la infraestructura suscrita entre el MINISTERIO, el OPERADOR DE RED y el interventor.	04-06-2023	19-06-2023	%2,5	%0
Etapa 4	Reintegro de recursos no ejecutados y rendimientos financieros, cierre de cuenta bancaria y liquidación del Encargo Fiduciario suscrito	05-06-2023	20-06-2023	%2,5	%0

Cronograma					
Categoría	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	% Ponderado	% Avance
Etapa 4	Entrega de todos los documentos, soportes y polizas de los contratos liquidados de suministro y obra requeridos para iniciar el tramite del acta de Terminación y Balance Financiero de la Etapa de ADMINISTRACIÓN del presente Contrato.	15-06-2023	30-06-2023	%2,5	%0
Etapa 4	Finalizacion de la Actividad de Administración de la Construcción y Puesta en Operación	15-06-2023	30-06-2023	%2,54	%0
Fecha de terminación del contrato		27-10-2041	Fecha para liquidación contrato	27-10-2041	Termino legal para liquidación
Número de otrosíes	2	Suspendido	NO	Desde	
				Hasta	
Resumen trámites jurídicos del contrato					
Consecutivo	Fecha de modificación	Objeto/detalle			
GGC-644-2021-01	03-10-2022	Se modifica el anexo No. 2 del contrato, correspondiente al cronograma.			
GGC-644-2021-01	03-10-2022	Se modifica el anexo No. 2 del contrato, correspondiente al cronograma.			
Número de usuarios contratados		Número de usuarios replanteo actual		Número de usuarios energizados	
Avance contrato proyectado		%89	Avance contrato real	%22,21	Retraso contrato
Avance obra proyectado		%86	Avance de obra real	%	Retraso obra
Ultimo informe Constratista	20-02-2023 - 21-03-2023	Conclusiones Evaluación Técnica - último informe	Actualmente existe un proceso de renegociación del costo de materiales a instalar en el sitio de obra entre el operador de red y el contratista, lo anterior debido al aumento considerable en el costo inicial de los materiales lo cual no resulta rentable para el contratista. El operador de red está estudiando la solicitud mediante la presentación de los debidos soportes que debe suministrar el contratista.	Acciones a realizar – último informe	De acuerdo con el análisis que realice el operador de red respecto a la solicitud de modificación de precios solicitada por el contratista, se espera que a la mayor brevedad se logre un acuerdo que beneficie a ambas partes y se dé continuidad al desarrollo del proyecto.
Pagos Efectuados Al Contrato					
Avance Financiero	%40	Valor Total del Contrato	\$ 2.181.532.427	Valor Total Pagado	\$ 872.612.971
Detalle de los pagos efectuados al contrato					
Fecha	Número de acta	Descripción	Valor	Estado	
10-12-2021	1	Primer desembolso, a título de pago anticipado, correspondiente al cuarenta por ciento (40%) del valor del contrato PRONE 644-2021	\$ 872.612.971	Pagado	
17-12-2021	2	Segundo desembolso	\$ 545.383.107	Grabado	

Detalle de los pagos efectuados al contrato					
Fecha	Número de acta	Descripción		Valor	Estado
24-12-2021	3	Tercer desembolso		\$ 545.383.106	Grabado
31-12-2022	4	Cuarto desembolso		\$ 218.153.243	Grabado
Lista de Remuneraciones					
Descripción			Valor		
Valor Total de Remuneraciones					
Reuniones realizadas			Visitas de campo realizadas		
1			0		
Observaciones Apoyo Técnico					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Si se llega a un acuerdo pronto en la renegociación de precios en el costo de materiales, se podrá lograr avanzar en la ejecución del proyecto y así tratar de seguir no incurriendo en atrasos que no permiten cumplir con los plazos establecidos.	24-03-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es imprescindible dar prioridad a la solicitud de ajuste de precios hecha por el contratista y tratar de llegar a un acuerdo justo para ambas partes porque de lo contrario el atraso en el desarrollo de actividades será aún mayor y como consecuencia podría traer la solicitud de ampliación o de suspensión del proyecto por no lograr cumplirse con los tiempos de obra.	26-02-2023		Alarma Activa		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es importante que se llegue a un acuerdo entre el operador de red y el contratista respecto a la renegociación de precios en las unidades constructivas y de esta manera poder dar inicio a los trabajos en sitio para evitar atrasos y tener que recurrir a la solicitud de ampliación en los tiempos establecidos en el cronograma.	24-01-2023		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
Es importante que el O.R busque dar solución al tema de solicitud de documentos al contratista para la autorización del primer giro o dado el caso aplicar las acciones necesarias de acuerdo al contrato firmado con el respectivo contratista.	28-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS
En este proyecto se hace imperativo dar inicio a la actividad de construcción física de obra, de lo contrario nos veremos obligados a la solicitud de un nuevo otrosí que prolongue el tiempo de ejecución de actividades ya que la etapa tres estaría finalizando a mediados de 2023 es decir en el mes de junio.	05-12-2022		Alarma Apagada		ACTA CARACTERISTICAS TECNICAS GARANTIZADAS

Observaciones del Apoyo Jurídico frente al estado de cumplimiento del contrato					
Comentario	Fecha de Creación	Fecha Límite de Bitácora	Alarma	Nombre Documento	Tipo de Documento
Novedades					
Tipo de Novedad	Descripción	Fecha	Valor	Entidad que Investiga	Documento Tipo